

**TERMO DE ADITAMENTO DE CONTRATO Nº 057/SVMA/2021**

**TERMO DE CONTRATO Nº 051/SVMA/2020**

**PROCESSO: 6027.2019/0007042-5**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 011/SVMA/2020**

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE OBRAS DE READEQUAÇÃO DE ÁREAS DE ATI, PLAYGROUND, E OUTROS SERVIÇOS PARA O PARQUE MUNICIPAL NABUCO, CONFORME DISCRIMINADOS NO ANEXO II – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO OBJETO, PARTE INTEGRANTE DO EDITAL.

**CONTRATANTE:** PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE – CNPJ 74.118.514/0001-82

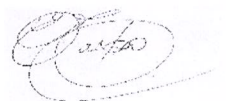
**CONTRATADA:** LEMAM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO S/A. - CNPJ Nº 04.002.395/0001-12.

**OBJETO DO ADITAMENTO:** Alteração de Escopo, acrescentando **R\$ 23.335,08** (vinte e três mil trezentos e trinta e cinco reais e oito centavos) do atual valor contratual, perfazendo novo valor de **R\$ 348.975,12** (trezentos e quarenta e oito mil novecentos e setenta e cinco reais e doze centavos), conforme planilha de ajustes sob SEI 04217338.

**DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** 86.27.18.541.3005.1.703.4.4.90.51.00.03

**NOTA DE EMPENHO:** 38.879/2021.

Pelo presente Instrumento de um lado a Municipalidade de São Paulo, por meio da **SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE – CNPJ nº 74.118.514/0001-82**, com sede nesta Capital à Rua do Paraíso, nº 387 - Paraíso – São Paulo - SP, CEP: 04103-000, neste ato, representada pelo Senhor Secretário **EDUARDO DE CASTRO**, adiante designada simplesmente **CONTRATANTE** e de outro lado a empresa **LEMAM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO S/A.**, com sede na Av. Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 1748, Conjunto 1105 - Cidade das Monções - São Paulo – SP - CEP: 04571-000 - Telefone: (11) 3286-7070 e (11) 3286-7097 - inscrita no **CNPJ sob o nº 04.002.395/0001-12**, neste ato, representada pelo Senhor **RONALDO ALVES PEREIRA**, portador da Cédula de Identidade – R.G. nº 20.616.227-SSP/SP e inscrito no CPF nº 127.818.958-06, conforme procuração acostada sob o SEI nº 033317214, simplesmente designada como **CONTRATADA**, de acordo com o despacho autorizatário exarado sob SEI nº 043613486, publicado no DOC do dia 07/05/2021, página 77, do processo administrativo em epígrafe resolvem aditar



por meio deste termo o Contrato 051/SVMA/2020, conforme condições e cláusulas seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

**DO OBJETO CONTRATUAL**


- 1.1. Alteração de Escopo, acrescendo **R\$ 23.335,08** (vinte e três mil trezentos e trinta e cinco reais e oito centavos) do atual valor contratual, perfazendo novo valor de **R\$ 348.975,12** (trezentos e quarenta e oito mil novecentos e setenta e cinco reais e doze centavos), conforme planilha de ajustes sob SEI 04217338.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

**DA RATIFICAÇÃO**

- 2.1. Ratificam-se, em todos os seus termos, as demais cláusulas e condições do contrato, desde que não colidam com as disposições do presente termo aditivo. E, por estarem acordes, exaram as partes suas assinaturas no presente instrumento, lavrado em 02(duas) laudas, e extraído em 02 (duas) vias de igual teor.

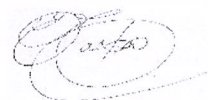
São Paulo, 06 de maio de 2021.

  
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE  
EDUARDO DE CASTRO  
CONTRATANTE

**RONALDO ALVES** Assinado de forma digital  
**PEREIRA:1278189** por RONALDO ALVES  
**5806** PEREIRA:12781895806  
Dados: 2021.05.19 15:10:07  
-03'00'

LEMAM CONSTRUÇÕES E COMERCIO S/A.  
RONALDO ALVES PEREIRA  
CONTRATADA

**PUBLICADO EM**  
25 / 05 / 2021  
**PÁG. 171**



**PREFEITURA DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA URBANA E OBRAS**  
**DEPARTAMENTO DE EDIFICAÇÕES**

TAB. ES\_63 JULHO/2019 - T

VAL. EM R\$

247.771,58

10.945,44

258.723,02

64.485,27

2.431,75

325.640,04

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE  
DEPARTAMENTO DE PARQUES E ÁREAS VERDES

BDI OBRA

25,56000%

37,80000%

OBRA: Parque Nábuc - Reforma e Adequação

No. do Item	Natureza dos Serviços	Un	Qtde	Preço Unitário	Preço Total	QUANTIDADES				VALORES (R\$)			
						EXTENSÃO	SUPRESSÃO	REDUÇÃO	EXTRA	EXTENSÃO	SUPRESSÃO	REDUÇÃO	EXTRA (C/ desconto)
01.01.01	LIMPEZA MECANIZADA GERAL, INCLUSIVE REMOÇÃO DA COBERTURA VEGETAL - TRONCOS COM DIÂMETRO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	1.090,06	R\$ 0,96	R\$ 1.047,02	155,72	-	-	-	R\$ 149,57	R\$ -	R\$ -	R\$ -
01.01.05	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	283,42	R\$ 6,04	R\$ 1.711,82	7,02	-	-	-	R\$ 42,42	R\$ -	R\$ -	R\$ -
01.01.10	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	5.384,98	R\$ 1,02	R\$ 5.479,22	-	-	3.539,98	-	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.601,93	R\$ -
01.02.02	CORTE E ESPALHAMENTO DENTRO DA OBRA	M3	20,94	R\$ 32,43	R\$ 679,08	-	-	14,94	-	R\$ -	R\$ -	R\$ 484,50	R\$ -
01.03.05	FORNECIMENTO DE TERRA, INCLUSIVE CORTE, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	319,59	R\$ 14,86	R\$ 4.747,67	-	319,59	-	-	R\$ -	R\$ 4.747,67	R\$ -	R\$ -
01.04.01	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	M3	17,95	R\$ 38,91	R\$ 698,42	42,38	-	-	-	R\$ 1.648,97	R\$ -	R\$ -	R\$ -
01.04.10	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	M2	29,92	R\$ 3,24	R\$ 96,93	16,68	-	-	-	R\$ 54,02	R\$ -	R\$ -	R\$ -
01.04.16	LASTRO DE CONCRETO, 150KG CIMM3	M3	32,80	R\$ 267,38	R\$ 8.573,11	8,37	-	-	-	R\$ 2.186,51	R\$ -	R\$ -	R\$ -
01.04.31	TUBO DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 40CM	M	275,36	R\$ 43,44	R\$ 11.962,51	-	275,36	-	-	R\$ -	R\$ 11.962,51	R\$ -	R\$ -
02.50.05	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	M3	6,95	R\$ 101,63	R\$ 706,31	0,13	-	-	-	R\$ 13,41	R\$ -	R\$ -	R\$ -
09.05.55	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - ESCAVAÇÃO E APILOAMENTO	M3	2,59	R\$ 35,02	R\$ 90,70	-	2,59	-	-	R\$ -	R\$ 90,70	R\$ -	R\$ -
09.05.70	CAIXA DE PASSAGEM E TAMPA PRE-MOLDADAS EM CONCRETO, SEM FUNDO, 40X40CM	UN	6,00	R\$ 103,71	R\$ 622,27	-	6,00	-	-	R\$ -	R\$ 622,27	R\$ -	R\$ -
10.10.94	CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ESCAVAÇÃO E APILOAMENTO	M3	1,73	R\$ 35,02	R\$ 60,58	11,23	-	-	-	R\$ 393,26	R\$ -	R\$ -	R\$ -
10.10.95	CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - LASTRO DE CONCRETO (FUNDO)	M3	0,36	R\$ 280,09	R\$ 100,83	1,26	-	-	-	R\$ 352,91	R\$ -	R\$ -	R\$ -
10.10.96	CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1/2 TUIJO, REVESTIDA	M2	1,92	R\$ 159,80	R\$ 306,81	30,08	-	-	-	R\$ 4.806,67	R\$ -	R\$ -	R\$ -
10.10.98	CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - TAMPA DE CONCRETO	M2	0,96	R\$ 135,98	R\$ 130,54	4,04	-	-	-	R\$ 549,35	R\$ -	R\$ -	R\$ -
10.11.73	HC.02 - CANALETA DE CONCRETO DE A.P.TAMPA/GRELHA DE CONCRETO OU FERRO L=40CM	M	262,36	R\$ 63,40	R\$ 16.634,27	-	-	39,61	-	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.511,37	R\$ -
10.11.97	HC.04 - TAMPA DE CONCRETO PARA CANALETA DE A.P.L=0,40M	M	262,36	R\$ 43,94	R\$ 11.528,02	-	-	39,61	-	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.740,45	R\$ -
13.02.02	CIMENTADO COMUM, DESEMPENADO E ALISADO - ESPESSURA 20MM	M2	451,08	R\$ 34,43	R\$ 15.531,68	-	-	49,00	-	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.687,18	R\$ -
15.03.10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	20,00	R\$ 35,21	R\$ 704,27	6,20	-	-	-	R\$ 218,32	R\$ -	R\$ -	R\$ -
15.50.21	REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA - REMOVEDOR	M2	20,00	R\$ 7,93	R\$ 158,57	6,20	-	-	-	R\$ 49,16	R\$ -	R\$ -	R\$ -
17.02.10	PISO DE CONCRETO INTERTRAVADO, ESPESSURA 8CM	M2	781,13	R\$ 42,67	R\$ 33.330,72	169,80	-	-	-	R\$ 7.245,35	R\$ -	R\$ -	R\$ -
17.02.12	PISO DE CONCRETO INTERTRAVADO, ESPESSURA 10CM	M2	63,01	R\$ 61,37	R\$ 3.863,17	-	63,01	-	-	R\$ -	R\$ 3.863,17	R\$ -	R\$ -
17.02.42	PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	20,52	R\$ 397,30	R\$ 8.152,54	-	20,52	-	-	R\$ -	R\$ 8.152,54	R\$ -	R\$ -
17.02.50	GUIA DE CONCRETO RETA OU CURVA, TIPO PMSB	M	104,27	R\$ 50,44	R\$ 5.258,90	249,26	-	-	-	R\$ 12.571,54	R\$ -	R\$ -	R\$ -
17.03.71	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - EPOXI	M2	30,52	R\$ 19,59	R\$ 597,98	-	30,52	-	-	R\$ -	R\$ 597,98	R\$ -	R\$ -
17.50.30	DEMOLIÇÃO DE LAJOTAS DE CONCRETO	M2	654,37	R\$ 6,49	R\$ 4.245,28	341,88	-	-	-	R\$ 2.217,94	R\$ -	R\$ -	R\$ -
17.60.50	RETRADA DE BRINQUEDOS	UN	8,00	R\$ 31,65	R\$ 253,19	1,00	-	-	-	R\$ 31,65	R\$ -	R\$ -	R\$ -
18.03.01	GRAMA BATATAES EM PLACAS (PASPALUM NOTATUM)	M2	50,00	R\$ 10,91	R\$ 545,38	-	50,00	-	-	R\$ -	R\$ 545,38	R\$ -	R\$ -
18.03.77	DRACENA (DRACAENA FRAGRANS)	UN	5,00	R\$ 32,24	R\$ 161,21	-	5,00	-	-	R\$ -	R\$ 161,21	R\$ -	R\$ -
18.06.03	MULTIEXERCITADOR CONJUGADO COM 6 FUNÇÕES	UN	1,00	R\$ 3.603,99	R\$ 3.603,99	-	-	-	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
18.12.03	IC.03 - BANCO EM CONCRETO APARENTE - L=40CM	M	13,78	R\$ 151,24	R\$ 2.084,10	-	-	-	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
18.16.07	PRESSÃO DE PERNAS TRIPLU CONJUGADO	UN	1,00	R\$ 1.805,64	R\$ 1.805,64	-	-	-	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
18.16.08	REMANA SENTADA	UN	2,00	R\$ 1.233,74	R\$ 2.467,48	-	-	-	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
18.16.14	ESQUI TRIPLU CONJUGADO	UN	1,00	R\$ 3.650,27	R\$ 3.650,27	1,00	-	-	-	R\$ 3.650,27	R\$ -	R\$ -	R\$ -
18.16.19	PLACA ORIENTADORA VERTICAL	UN	1,00	R\$ 1.204,64	R\$ 1.204,64	-	-	-	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
40.10.80	10.A.080 - # BB-01 - BEBEDOURO EM CONCRETO ARMADO, 2 ALTURAS, LAVA-PE SEM PISO (ATUAL 18.A.263)	UN	2,00	R\$ 1.911,44	R\$ 3.822,89	-	2,00	-	-	R\$ -	R\$ 3.822,89	R\$ -	R\$ -
47.15.41	17.A.541 - PISO LEVE - BORRACHA DE PNEU RECICLADO - COLORIDO - ESP = 4 A 12CM	M2	451,08	R\$ 202,09	R\$ 91.159,56	-	-	105,73	-	R\$ -	R\$ -	R\$ 21.367,16	R\$ -
50.10.77	20.A.077 - DESENVOLVIMENTO DE PRANCHA TÉCNICA EM FORMATO A0 (EDIF - TAB. 62)	UN	1,00	R\$ 4.512,23	R\$ 4.512,23	-	1,00	-	-	R\$ -	R\$ 4.512,23	R\$ -	R\$ -
50.10.78	20.A.078 - DESENVOLVIMENTO DE PRANCHA TÉCNICA EM FORMATO A1 (EDIF - TAB. 62)	UN	1,00	R\$ 3.049,65	R\$ 3.049,65	-	-	-	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
50.10.80	20.A.080 - DESENVOLVIMENTO DE PRANCHA DE DESENHO TÉCNICO/ DETALHAMENTO FORMATO A1 (EDIF - TAB. 62)	UN	3,00	R\$ 1.127,85	R\$ 3.383,56	-	3,00	-	-	R\$ -	R\$ 3.383,56	R\$ -	R\$ -

Digitação:

Empresa:

Fiscal:

PREFEITURA DE SÃO PAULO  
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA URBANA E OBRAS  
DEPARTAMENTO DE OBRAS

OBRA	247.777,58
PROJETOS	10.945,44
SUBTOTAL	258.723,02
BDI OBRA	64.485,27
BDI PROJETOS	2.431,75
TOTAL (lo)	325.640,04

DEPARTAMENTO DE PARQUES E ÁREAS VERDES	
OBRA: Parque Nabuco - Reforma e Adequação	

No. do Item	Natureza dos Serviços	Un	Qtde	QUANTIDADES				VALORES (R\$)						
				EXTENSÃO	SUPRESSÃO	REDUÇÃO	EXTRA	EXTENSÃO	SUPRESSÃO	REDUÇÃO	EXTRA (C/ desconto)			
				Preço Unitário C/ DESCONTO	Preço Total									
01.04.26	TUBO PVC PERFURADO PARA DRENAGEM - DIÂMETRO 4" (100MM)	M	-	R\$ 29,74	R\$ 776,09	-	-	-	26,10	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 776,21	
01.04.70	ENVOLVIMENTO DE TUBOS COM BRITA	M3	-	R\$ 109,86	R\$ 258,16	-	-	-	2,35	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 256,17	
01.04.76	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE GEOMEMBRANA DE PEAD - 1MM DE ESPESSURA	M2	-	R\$ 17,27	R\$ 676,24	-	-	-	39,15	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 676,12	
01.04.80	REATERRO DE VALAS, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO	M3	-	R\$ 7,82	R\$ 30,66	-	-	-	3,92	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 30,65	
08.70.01	RECOLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS OU CAIXILHOS	M2	-	R\$ 28,73	R\$ 842,49	-	-	-	29,32	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 842,36	
10.12.18	CONDUUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 200MM (8")	M	-	R\$ 65,26	R\$ 2.877,89	-	-	-	44,10	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.877,97	
18.14.16	BRINQUEDO TIPO BALANÇO FRONTAL DUPLA PARA CADEIRANTE COM ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO CARBONO - INSTALADO	UN	-	R\$ 11.665,56	R\$ 11.665,56	-	-	-	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 11.665,56	
18.14.45	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - ESCORREGADOR (ALT =1,80M,COMP =3,00M)	UN	-	R\$ 982,27	R\$ 982,27	-	-	-	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 982,27	
47.15.84	17 A 584 - ESCADA DE PEDRISCO E TRONCO DE EUCALIPTO, D= 20 A 30CM, SEM TRAT E SEM CASCA	M	-	R\$ 366,98	R\$ 33.395,18	-	-	-	91,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 33.395,18	
18.14.24	GAIOLA LABRINTO (1,5X1,5X2,0)M - ESTRUTURA METÁLICA	UN	-	R\$ 1.680,00	R\$ 1.680,00	-	-	-	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.680,00	
18.14.46	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - GANGORRA DUPLA	UN	-	R\$ 563,96	R\$ 2.255,82	-	-	-	2,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.127,92	
18.14.48	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - BALANÇA DUPLA	UN	-	R\$ 972,88	R\$ 1.945,77	-	-	-	2,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.945,76	
	<b>TOTAL OBRA</b>				R\$ 36.181,33				R\$ 42.462,11				R\$ 31.392,60	R\$ 56.258,18
	<b>BDI OBRA</b>				R\$ 9.247,94				R\$ 10.853,31				R\$ 8.023,94	R\$ 14.379,59
	<b>BDI PROJETO</b>				R\$ 0,00				R\$ 0,00				R\$ 0,00	R\$ 0,00
	<b>TOTAL GERAL PORCENTAGEM GERAL</b>				R\$ 45.429,27				R\$ 53.315,42				R\$ 39.416,54	R\$ 70.637,77
					13,95%				16,37%				12,10%	21,69%
	<b>VALOR TOTAL DO ADITIVO extra + extensão</b>				R\$ 116.067,04									
	<b>PORCENTAGEM DO ADITIVO extra + extensão</b>				35,64%									
	<b>VALOR FINAL COM ADITIVO</b>				R\$ 348.975,12									

Assinado de forma digital por RONALDO ALVES PEREIRA:12781895806  
Dados: 2021.04.09 08:36:24 -03'00'